



**CERTIFICADO DE HIPOTECAS, PROHIBICIONES Y LITIGIOS.  
NOTARIO Y CONSERVADOR LOS MUERMOS**

**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

CERTIFICO: Haber revisado los libros índices y Registro de Hipotecas y Gravámenes a mi cargo, desde agosto de 1998 al día de HOY, de la propiedad inscrita a Fs.495. N°638 del Registro de Propiedad correspondiente al año 2023, a nombre de Inversiones Portus SpA, la cual registra:

Servidumbre de tránsito, inscrita a Fs.114 vta. N°114 del Registro de Hipotecas y gravámenes a mi cargo, del año 2023.

Los Muermos, 18 de abril de 2023.

Claudia Lorena Brahm Bahamonde  
Notario Conservador  
Titular

**CERTIFICADO DE INTERDICIONES Y PROHIBICIONES**

CERTIFICO: Haber revisado los libros índices y Registro de Interdicciones y Prohibiciones a mi cargo, desde agosto de 1998 al día de HOY, de la propiedad inscrita a Fs.495. N°638 del Registro de Propiedad correspondiente al año 2023, a nombre de Inversiones Portus SpA, la cual NO registra interdicción ni prohibición alguna.

Los Muermos, 18 de abril de 2023.

Claudia Lorena Brahm Bahamonde  
Notario Conservador  
Titular



Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799 -  
AA Excm. Corte Suprema de Chile.-  
Certificado N° 123456831660 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-

Notaria y Conservador Los Los Muermos , 18 Abril de 2023  
Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de  
13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-  
Certificado N° 123456831660.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl) .-



## CERTIFICADO DE LITIGIOS

CERTIFICO: Haber revisado los libros índices y Registros a mi cargo, desde agosto de 1998 al día de HOY, de la propiedad inscrita a Fs.495. N°638 del Registro de Propiedad correspondiente al año 2023, a nombre de Inversiones Portus SpA, y he podido constatar que no existen anotaciones relativas a la existencia de litigios o juicios pendientes.

Los Muermos, 18 de abril de 2023.

Claudia Lorena Brahm Bahamonde  
Notario Conservador  
Titular



Firma Electronica Avanzada Ley N° 19.799 -  
AA Excm. Corte Suprema de Chile.-  
Certificado N° 123456831660 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



Notaria y Conservador Los Los Muermos , 18 Abril de 2023  
Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de  
13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-  
Certificado N° 123456831660.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl) .-