CBRS
Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Morandé 440 Teléfono www.conservador.cl
Santiago 2239 00800 info@conservador.cl

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 94831 Número 132957 del Registro de Propiedad del año 2024 ubicado en la comuna de LAS CONDES, que corresponde a: departamento 201 del piso 2, del "Edificio Víctor Rae" o también conocido como "Edificio Víctor Rae 5577", con acceso por calle Víctor Rae número 5577, de propiedad de ALVAREZ DONOSO BARBARA LOREN, MUÑOZ ARIAS LEONARD ANDRES.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante SETENTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente tiene en dicho periodo CINCO inscripciónes vigentes.-

1) SERVIDUMBRE: a Fs. 5991 Nro. 12701 del Año 1958.
2) SERVIDUMBRE: a Fs. 5994 Nro. 12709 del Año 1958.
3) SERVIDUMBRE: a Fs. 5994 Nro. 12710 del Año 1958.
4) REGLAMENTO DE COPROPIEDAD: a Fs. 43114 Nro. 50145 del Año 2021.
5) HIPOTECA: a Fs. 37502 Nro. 43340 del Año 2024 por 10.881 UF en favor de Banco Santander-Chile.

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante SETENTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad NO tiene en dicho periodo inscripciónes vigentes.-

Santiago, 13 de Abril de 2026. Derechos $ 6.600

CARLOS MIRANDA JIMENEZ CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES SANTIAGO - CHILE

MOLIVARES
B: 2154933
C: 25314746

Código de verificación: cgp-18245ba-20e1b5-1
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original