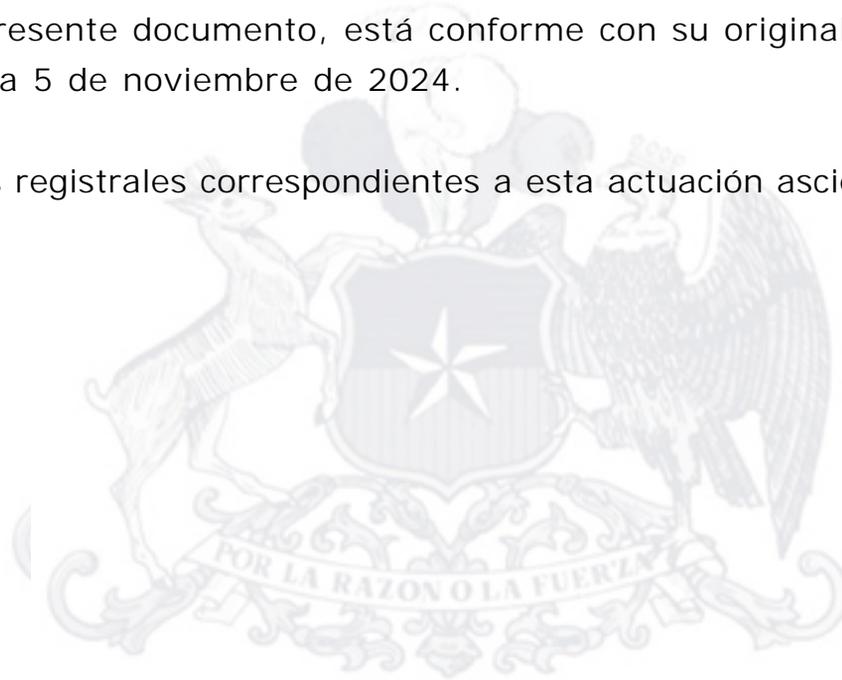


## Registro de Propiedad

### Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 57068 número 83417 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2021, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 5 de noviembre de 2024.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 7 de noviembre de 2024.

Carátula 22871380

proc\_aut



N°83417 Santiago, cinco de agosto del año dos mil  
SC/FM/RG veintiuno.- El FONDO LEASEBACK SINGULAR I SpA,  
C: 17964016 RUT. 77.363.804-7, de este domicilio, es dueño  
COMPRAVENTA de la propiedad ubicada en calle Manquecura  
MARÍA VERÓNICA número cuatro mil trescientos cuarenta y dos,  
CERDA VON UNGER que corresponde al sitio número catorce de la  
A manzana F, de la etapa tres del Sector Gran  
FONDO LEASEBACK Vista, del plano de loteo del resto de la  
SINGULAR I SpA parcela número dieciocho A de la subdivisión  
REP: 85175 del resto de las Hijuelas Manquehue y La  
B: 1190742 Represa, que forman parte de las Hijuelas Sur y  
F: Norte respectivamente, que se dividió la  
Hijuela Tercera de La Hacienda La Dehesa,  
Comuna de Lo Barnechea, Región Metropolitana,  
que deslinda: NORTE, en línea curva de treinta  
y ocho metros treinta y cuatro centímetros con  
calle Manquecura; NORORIENTE, en cuarenta y dos  
metros cero cuatro centímetros con sitio trece  
de la manzana F; PONIENTE, en treinta y cuatro  
metros sesenta y dos centímetros con sitio  
quince de la manzana F; SUR, en cincuenta y  
siete metros veintinueve centímetros con calle  
Manquecura.- La adquirió por compra a doña  
MARÍA VERÓNICA CERDA VON UNGER, de este  
domicilio, según escritura de fecha veinte de  
julio del año dos mil veintiuno, otorgada en la  
notaría de esta ciudad, de don Luis Enrique  
Tavolari Oliveros, Repertorio Número 4058, por  
el precio de TRESCIENTOS DOCE MILLONES  
TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS  
CUARENTA Y CINCO PESOS, (\$312.344.445), que se  
paga en la forma y condiciones establecidas en  
la escritura.- El título anterior está a Fojas

43103 Número 61501 del año 2016.- Rol de avalúo  
número 3862-15, Comuna de Lo Barnechea.-  
Requirente: Adolfo Wurth Manley.- FRANCISCO  
BARRIGA V.

Fin del Texto