

MANTAGUA

Comuna: Quintero | Provincia: Valparaíso | Región: Valparaíso | 29.139 m²



21 NOVIEMBRE 2024
15:00 HORAS

REMATE

MINIMO UF 40.503

ANTECEDENTES GENERALES

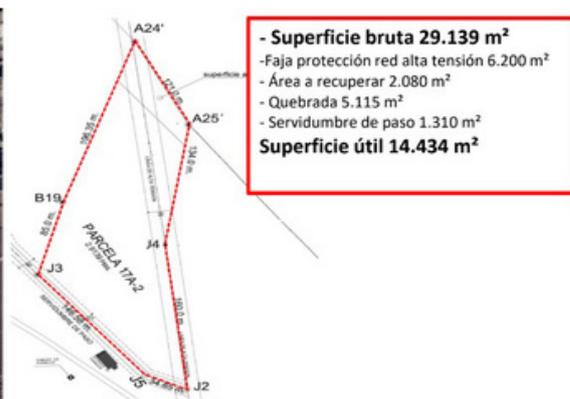
- Superficie Bruta 29.139 m²
- Superficie Útil 14.434 m²
- Faja Protección Red Alta Tensión 6.200 m²
- Servidumbre de Paso 1.310 m²
- Quebradas 5.115 m²
- Área a Recuperar 2.080 m²

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Corresponde a un terreno de 29.139 m², ubicado dentro del condominio Mantagua, en la V región. Este condominio con acceso controlado desde la Ruta F-30-E N°12.010, el cual se encuentra compuesto de condominios de departamentos, casas, lotes para autoconstrucciones, un centro de eventos con equipamiento completo, un hotel y locales comerciales. Se destaca que es un sector consolidado, ya que como principal destino es de primera vivienda, con urbanización subterránea completa, lo que lo hace sobresalir por sobre el resto de los loteos y condominios de la zona.

UBICACIÓN

- Santiago 150 km
- Concón 16 km
- Viña del Mar 27 km



OTROS DATOS

La propiedad se emplaza en zona de extensión Urbana, con subdivisión mínima de 1.000 m² y una densidad de 80 Hab (ha, cuenta con área destinada a servidumbre de paso, faja de restricción por red de alta tensión, área de quebrada de alta densidad boscosa.

